ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области «Об утверждении административного регламента Управления экономики, прогнозирования, инвестиционной политики и муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области»

Краткое описание предлагаемого регулирования.

 Соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Нижегородской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Нижегородской области предусмотрена административная и иная ответственность, а также организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований.

Проект предусматривает признание утратившим юридическую силу муниципальных нормативно-правовых актов городского округа город Шахунья Нижегородской области, а именно:

- Постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 30 декабря 2015 года № 1567 «Об утверждении административного регламента Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа город Шахунья Нижегородской области по исполнению муниципальной функции "Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области»;

- Постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 20 декабря 2016 года № 1540 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 30.12.2015 № 1567 «Об утверждении административного регламента Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа город Шахунья Нижегородской области по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области»

- Постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 29 августа 2017 года № 1013 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 30.12.2015 № 1567 «Об утверждении административного регламента Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа город Шахунья Нижегородской области по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области»

- Постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 14 августа 2018 года № 1110 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 30.12.2015 № 1567 «Об утверждении административного регламента Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа город Шахунья Нижегородской области по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области».

Основание для проведения ОРВ.

 Настоящий регламент принимается в целях повышения открытости и доступности органов местного самоуправления городского округа город Шахунья Нижегородской области, повышения качества и эффективности исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

 Повышение качества и эффективности проверок, проводимых должностными лицами администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, уполномоченными на организацию и осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, организации и проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, защиты прав участников правоотношений, возникающих в процессе осуществления муниципального земельного контроля, сроки, последовательность административных процедур и административных действий при осуществлении полномочий по муниципальному земельному контролю на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, порядок взаимодействия с органами государственной власти, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями при исполнении муниципальных функций в пределах, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Нижегородской области, муниципальными правовыми актами городского округа город Шахунья Нижегородской области.

Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое регулирование.

 Предлагаемое правовое регулирование направлено на надлежащее исполнение функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области.

Цели регулирования, направленные на устранение (минимизацию негативного воздействия) выявленной проблемы.

Выявление, предупреждение, пресечение нарушений земельного законодательства, а также осуществление контроля за рациональным и эффективным использование земель на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области.

Сведения о проведении специального исследования данной проблемы.

Специальные исследования данной проблемы не проводились.

 Предварительная оценка выгод и издержек для социальных групп, а также оценка выгод и издержек сохранения действующего регулирования не проводилась.

Краткое описание: Предмета регулирования и социальных групп, на которые распространяется регулирование.

 Предметом регулирования являются отношения, возникающие между администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области и юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области.

 Муниципальный земельный контроль проводится должностными лицами администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области в виде плановых или внеплановых проверок. Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме документарных и (или) выездных проверок.

Проекта муниципального нормативного правового акта.

 Данный проект муниципального правового акта утверждает Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, который состоит из следующих разделов:

Раздел 1. Общие положения.

Раздел 2. Требования к порядку исполнения муниципальной функции.

Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения.

Радел 4. Порядок и формы контроля.

Раздел 5. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) и решений, принятых в ходе проведения муниципального контроля.

Оценки степени и сроков достижения цели регулирования.

 Оценка степени и сроков достижения цели регулирования не проводились.

Рисков не достижения целей регулирования, а также возможных негативных последствий от введения нового регулирования.

 Риски неблагоприятных последствий в связи с принятием проекта постановления администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области «Об утверждении административного регламента Управления экономики, прогнозирования, инвестиционной политики и муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области» отсутствуют, проектом предполагается установить:

-орган и должностных лиц, уполномоченных на проведение муниципального земельного контроля;

-порядок осуществления муниципального земельного контроля;

-оформление результатов проведенного муниципального земельного контроля.

Описание реализации регулирования:

Кто будет отвечать за реализацию выбранного варианта, каким образом будет организована работа, какие для этого потребуются ресурсы.

 За реализацию данного муниципального правового акта будет отвечать Управление экономики, прогнозировании, инвестиционной политики и муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области. Дополнительные ресурсы, кроме уже существующих, для этого не требуются.

Обоснование необходимости запрашиваемой информации, отсутствия дублирования информационных потоков, возможности рационализации информационного потока путем организации межведомственного взаимодействия и электронного документооборота.

Необходимость запрашиваемой информации, отсутствия дублирования информационных потоков, возможности рационализации информационного потока путем организации межведомственного взаимодействия и электронного документооборота, отсутствует.

Как будет обеспечиваться соблюдение установленных требований.

 Соблюдение установленных требований будет обеспечиваться Управлением экономики, прогнозирования, инвестиционной политики и муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области, с соответствующим контролем со стороны надзорных и контролирующих органов.

Наличие необходимости применения исключений по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц с соответствующим обоснованием.

Необходимости применения исключений по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц нет.

Оценка расходов бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области.

 Принятие и реализация проекта постановления не требует дополнительного финансирования за счет бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области.

Описание обязанностей, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов.

 Проект Постановления не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.