Заключение

об оценке проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общие сведения:

*Наименование структурного подразделения (территориального органа) администрации:* Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа город Шахунья Нижегородской области.

*Наименование регулирующего акта:* проект постановления администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области на возмещение части затрат на оплату содержания и ремонта жилого помещения, составляющих разницу между размером платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленным для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда постановлением администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, и размером такой платы, утвержденным на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов, в которых часть жилых помещений находится в муниципальной собственности».

2. Описание существующей проблемы:

*Причины вмешательства (На решение какой проблемы направлено рассматриваемое регулирование?):* отсутствие в администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области нормативно-правового акта регулирующего порядок предоставления субсидий из бюджета городского округа на возмещение части затрат на оплату содержания и ремонта жилого помещения, составляющих разницу между размером платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленным для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда постановлением администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, и размером такой платы, утвержденным на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов, в которых часть жилых помещений находится в муниципальной собственности.

*Цель введения акта:* целью принимаемого постановления является нормативное регулирование отношений по предоставлению из бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области субсидии на возмещение части затрат на оплату содержания и ремонта жилого помещения.

*Риски, связанные с текущей ситуацией:* отсутствие нормативно-правового регулирования может привести к нецелевому расходованию бюджетных средств при предоставлении субсидии на возмещение части затрат на оплату содержания и ремонта жилого помещения.

*Последствия, если никаких действий не будет предпринято:* нецелевое расходование бюджетных средств.

*Социальные группы, экономические сектора или территории, на которые оказывается воздействие:* управляющие организации любой организационно-правовой формы, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы.

3. Цели регулирования:

*Основные цели регулирования:* целью принимаемого постановления является нормативное регулирование отношений по предоставлению из бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области субсидии на возмещение части затрат на оплату содержания и ремонта жилого помещения.

*Обоснование неэффективности действующего в рассматриваемой сфере регулирования:* нормативно-правовой акт отсутствует.

4. Возможные варианты достижения поставленной цели:

*Невмешательство:* недопустимо.

*Совершенствование применения существующего регулирования:* существующее регулирование отсутствует.

*Саморегулирование:* недопустимо.

*Прямое регулирование:* недопустимо.

*Какие инструменты могут быть использованы для достижения поставленной*

*цели?* принятие нормативно-правового акта регулирующего порядок предоставления субсидий из бюджета городского округа на возмещение части затрат на оплату содержания и ремонта жилого помещения, составляющих разницу между размером платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленным для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда постановлением администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, и размером такой платы, утвержденным на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов, в которых часть жилых помещений находится в муниципальной собственности.

5. Публичные консультации:

*Стороны, с которыми были проведены консультации:* управляющие компании, осуществляющие деятельность на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области (ООО «Жилсервсис», ООО «ДУК», ООО «Управляющая компания Шахунья»).

*Основные результаты консультаций:* замечаний по проекту акта не выявлено.

6. Рекомендуемый вариант регулирующего решения:

*Описание выбранного варианта (принятие новых муниципальных нормативных*

*правовых актов, признание утратившими силу муниципальных нормативных*

*правовых актов, внесение изменений в муниципальные нормативные правовые*

*акты, сохранение действующего режима регулирования):* принятиепроекта постановления администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области на возмещение части затрат на оплату содержания и ремонта жилого помещения, составляющих разницу между размером платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленным для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда постановлением администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, и размером такой платы, утвержденным на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов, в которых часть жилых помещений находится в муниципальной собственности».

*Ожидаемые выгоды и издержки от реализации выбранного варианта:*предварительная оценка выгод и издержек для социальных групп, а так же оценка выгод и издержек сохранения действующего регулирования не проводилась.

*Необходимые меры, позволяющие минимизировать негативные последствия*

*применения соответствующего варианта:* негативных последствий от принятия постановления не предполагается.

*Период воздействия :долгосрочный.*

7. Информация об исполнителях:

Елькин Олег Анатольевич, 8(831) 2-73-09, Kumi\_Shah@mail.ru

Председатель Комитета

муниципального имущества

и земельных ресурсов

городского округа город Шахунья О.А. Елькин